

CORREO ARGENTINO  
TARIFA REDUCIDA  
CONCESION 348

# EL MENTOR

APARECE LOS SABADOS  
POR SU IMPRENTA  
TIENE EDITOR  
RESPONSABLE

Periódico Independiente

Defensor de los Intereses de la Región

Fundado el 4 de Febrero de 1922

## ESTER CRESTO

- PATERA -

Ha establecido su consultorio al  
lado del Hotel Argentino donde  
atende todos los días.

TELÉFONO N.º 11 CHOEL-CHOEL

## DR. JOSE DIAMANT

MÉDICO CIRUJANO

CONSULTAS TODOS LOS DÍAS

EN LAMARQUE

MIÉRCOLES DE 9 A 11

EN LUIS BELTRÁN

LUNES Y VIERNES DE 9 A 11

TELÉFONO N.º 12

CHOEL-CHOEL F. C. SUD

\*\*\*\*\*

## DR. BERNARDO WOLFSOHN

CIRUJANO DENTISTA

CONSULTAS: DÍAS HÁBILES

DE 9 A 12 Y DE 15 A 18 HORAS

Circula Odontológica. Extracción

emplomaduras dentaduras

\*\*\*\*\*

Choel-Choel (o) F. C. Sud

\*\*\*\*\*

## ALEJANDRO ABACA

ESCRIBANO NACIONAL

TITULAR DE REGISTRO

Atiende provisoriamente en el

Hotel Carella

\*\*\*\*\*

CHOEL-CHOEL F. C. SUD

\*\*\*\*\*

## MAX BUNGE

ESCRIBANO

\*\*\*\*\*

ATIENDE EN LAMARQUE,

Edificio de la Dirección de Irrigación

en "Las Garzas" Isla Chica,

Teléfono N.º 21

\*\*\*\*\*

## "Bolsas"

para semilla de alfalfa  
tengo existencia a muy buen  
precio

## Casa Villanova

Teléfono N.º 2 - (o) - Luis Beltrán

## Se necesita

1 chata liviana y un sulki ó  
volantita

dirigir ofertas a Estancia  
"El Curandú"

Teléfono N.º 5 Lamarque

## F. C. Sud

### HORARIO DE TRENES

#### PARA NEUQUEN

Lunes y viernes a las 16.56

Miércoles, viernes y

domingos a las 5.07

#### PARA BUENOS AIRES

Miércoles y domingos a las 11.10

Martes, jueves y sábados 2.58

## Fruta escasa, mala y carísima

No ya como en años anteriores, sino, sobrepasándolos con largueza, resulta este año un problema la adquisición de fruta regular, no buena, en este pueblo, pues los escasos vendedores que circulan cada tantos días traen para el consumo local lo que no les es posible mandar a ningún otro lado, en su mayor parte fruta pintona tirando a verde y golpeada, o sea lo que ha caído al suelo por efecto de los vientos o al recoger lo bueno que va madurando que llevan los frutereros a los mercados del interior.

Está pasando con la fruta lo mismo que con la carne, en la zona de Choele-Choel la fruta que se consume es lo peor que hay y a precio de lujo, igual que la carne buena la consumen en Inglaterra y otras partes mucho más barata que en el país.

Parece que los señores quinteros quisieran desquitarse con el pueblo de los clavos que reciben de ciertos "compradores" que después de llevarse la flor de la fruta, terminan pagándolos cuando lo hacen — en los tres plazos del cuento.

Puede decirse que existen cuatro clasificaciones de la fruta, lo especial que llevan los acaparadores la primera de lo que estos dejan y llevan los consumidores que van personalmente a buscar a la quinta, la que sigue, que remiten por encomienda directamente al consumidor del interior y lo que nadie quiere y se cae del árbol que traen al pueblo ofreciéndolo con todo descaro como "especial" y que no hay plaga y defecto que le falte.

De seguir así, sería necesario que la Municipalidad interviniera a fin de controlar el estado y calidad de la fruta que se vende en el pueblo, cortando el abuso ya que además de la explotación de la necesidad constituye un peligro para la salud pública.

## El Censo Hipotecario

Según noticias obtenidas en fuentes fidedignas el Poder Ejecutivo va a tomar disposiciones para poner en ejecución la ley que sancionó el congreso en octubre último, sobre levantamiento del censo hipotecario. Con este objeto será nombrada una comisión que, según esos mismos informes, se ocupa en constituir el Ministerio de Hacienda. El decreto correspondiente será dado a conocer de un momento a otro.

En realidad, con esta medida se da el primer paso serio para poder resolver en forma definitiva el grave problema que presenta la cuestión hipotecaria en el país y que nuevamente se volverá a plantear una vez que venza la ley de moratoria que, como se recordará, fué prorrogada por tres años a su vencimiento, o sea en Noviembre de 1936. Ya al tratar la necesidad de prorrogar la vigencia de dicha ley, como consecuencia de la despreocupación que había hecho gala el Parlamento acerca del problema, toda la prensa del país, sin excepción alguna, puso en evidencia la necesidad imprescindible de realizar previamente un censo hipotecario antes de abocarse al estudio de una solución definitiva. Ahora, parece ser que este paso previo será dado, y se podrá encargar el pro

blema a base de datos exactos.

Y lógicamente tiene que ser así, por cuanto las condiciones en que se han celebrado las transacciones hipotecarias varían hasta lo infinito.

Las hay, especialmente de particulares, que son verdaderos préstamos usurarios y bajo condiciones draconianas; en cambio otras, están destinadas a obtener una renta lógica del capital invertido; pero entre esos dos extremos, hay una serie innumerable de casos que no tienen una sola cláusula igual o parecida.

Es claro que en la ley definitiva debe contemplar tanto los intereses de los deudores como los lógicos de los acreedores y tratar de llegar a conclusiones concretas y que no permitan en lo sucesivo la repetición de situaciones tan angustiosas para los segundos como las que obligaron a sancionar la ley de moratoria y para los primeros que no podían ejecutar a los deudores morosos sin causa que lo justificara, por cuanto la propiedad no valía ni el cincuenta por ciento de las tasaciones que habían servido de base para la operación.

C. P. S.

## Inspección de frutas

Desde hace unos días se encuentra en la localidad el ingeniero agrónomo Eduardo J. Natta Vera, Inspector de Sanidad Vegetal del Ministerio de Agricultura de la Nación, quien viene con el propósito de inspeccionar la fruta fresca destinada a exportación. Hasta ahora la única quinta que ha solicitado inspección es la de la señora Vda. de Costanzo, cuya fruta saldrá del país bajo la marca del Sr. Natalio Bianco.

El Ingo. Natta Vera permanecerá durante un mes en este pueblo, hospedándose en el Hotel Carella, donde está a disposición de las personas que soliciten sus servicios.

## OCULISTA

D. PEDRO KURLAT

MÉDICO OCULISTA

O ULISTA DEL HOSPITAL SAN SIDRO - JEFE DEL CONSULTORIO DE  
OJOS DE LA ASISTENCIA PÚBLICA DE CHIVILCOY Y JUNÍN

ENFERMEDADES DE LOS OJOS - RECETA DE ANTEOJOS - OPERACIONES

Atenderá en el Hotel "Argentino" de Juan B. Cresto en  
Choele-Choel, ÚNICAMENTE, el día Lunes 1.º de Marzo de 1937  
de 9 a 20 horas.

Consultorio en Buenos Aires: Chacabuco 250 - San Isidro, F. C. C. A.

## Municipalidad de Choele-Choel

### - CEMENTERIO -

Se hace saber a los encargados de sepulturas en el CEMENTERIO local, que no hayan abonado los derechos de renovación durante los últimos cinco años, que deben satisfacer el pago de dicho impuesto dentro de un plazo de 90 días contados desde la fecha.

Los restos de sepulturas no renovadas en dicho plazo, serán colocados en el Osario común.

Choele-Choel, Diciembre 12 de 1936

NATIVIDAD REMOLINS  
Secretario

ENRIQUE GADANO  
Presidente Municipal

## Impuestos a los Réditos

Patentes Nacionales que subsisten en 1937

De acuerdo con lo dispuesto por la ley 12.513, los únicos comercios que abonarán patente por el año 1937 en la Capital Federal y Territorios Nacionales son los siguientes:

Agencias de colocaciones; Agencias de investigaciones particulares; Almacenes por mayor de bebidas alcohólicas destiladas como negocio anexo o no a otro ramo de comercio, para consumirse fuera del establecimiento; Cabarets; Casas amuebladas

Casas de préstamos prendarios sobre alhajas, muebles, etc.; Casas, sociedades o personas que compren o vendan pólizas de empeño, anuncien transacciones o adelanten dinero sobre ellas, por propia cuenta o en comisión; Despachos de Bebidas alcohólicas destiladas en copas u otra forma, para ser consumidas en el establecimiento, con o sin otros consumos en o fuera de las comidas; Fábricas de bebidas alcohólicas y vinos artificiales; Importadores de bebidas alcohólicas destiladas; Joyerías; Joyeros ambulantes, Vendedores ambulantes de bebidas alcohólicas; Vendedores ambulantes de vinos y cervezas; Vendedores ambulantes de otras mercaderías, cuyo expendio en locales fijos esté sujeto a patentes.

Los demás comercios no comprendidos en la anterior enumeración están exentos del pago de patente nacional por el año en curso e, igualmente, se hallan eximidos de las obligaciones impuestas por la ley de patentes respecto a las comunicaciones de apertura de negocio, transferencias, traslados, etc.

## Carnaval

Patrocinados por la C. D. de la Biblioteca "Dr. Nicolás Avellaneda" se realizarán en nuestro pueblo corcos y bailes durante los próximos días de Carnaval. En breve daremos a conocer el programa.

## Por la Salud Pública

Si mal no recordamos, existe una disposición municipal que prohíbe emplear papel de diarios para embolver artículos alimenticios.

Como cada día que pasa es infringida esta disposición por el comercio, tal vez por olvido, se hace necesario que la Municipalidad recuerde el artículo pertinente a fin de evitar posibles accidentes y también en salvaguarda de la salud pública amenazada con tanto papel de imprenta envenenado que anda en circulación.

Será una buena medida de higiene, y previsión, sobre todo en el despacho de pan y carne que son los más susceptibles al desarrollo de los gérmenes patógenos en suspensión máxime con los fuertes calores reinantes.

## De Luis Beltrán

### Nacimiento

En la Capital Federal, han recibido los esposos Lhemán-Giretti una preciosa bebe, a la que llamarán Perla. La mamá y su hija siguen bien.

### Agradecimiento

Don Dionisio Giretti y familia nos encarga expresar su más profundo agradecimiento a todos los que concurrieron a la misa que, por el eterno descanso del alma del que en vida fuera don Duilio Giretti, se ofició el 17 del corriente en la Iglesia local.

## De Lamarque

### Fiestas de Carnaval

Con toda actividad ha iniciado su cometido la comisión de vecinos constituida para organizar los festejos de Carnaval, que está integrada por los siguientes señores:

Presidente: Alfredo Barros.  
Secretario: José Zuzin.  
Tesorero: Miguel Hodola.  
Vocales: Alfredo Martínez, Fortunato Schuquer y Antonio R. Muana.  
Comisario de fiesta: Isaac Álvarez (hijo).

Publicamos a continuación el programa que ya ha sido distribuido profusamente en toda la zona.

Días: 6 y 13; Grandes bailes sociales de fantasía en el hotel "Conde", días 7, 8, 9, 13 y 14, corso y grandes bailes de fantasía.

Entrada al corso gratis; se premiarán al mejor conjunto y al mejor disfraz. Los días 6 y 13 entrada al baile para caballeros \$ 2.-; los demás días \$ 1.-.

Estas fiestas serán amenizadas por una selecta orquesta.



Informes y datos con el mismo Sr. Montenegro en la chacra







## Vivero "LOS ALAMOS"

- DE -

Juan E. Rosauer

Choele-Choele

F. C. Sud

Sucursales en CIPOLLETTI, F. C. Sud

PARA LA TEMPORADA DE TRANSPORTE DEL año 1936  
DISPONGO DE UN EXTENSO STOCK de:

MANZANOS injertados sobre pie Northern Spy.  
PERALES " " " Franco  
CIRUELOS en variedades especiales para secar y mesa.  
ALMENDROS - FRAMBUESOS - HIGUERAS  
AVELLANOS - FRUTILLAS - KAKI DEL JAPON  
CEREZOS - GRANADOS - MEMBRILLOS  
CASTAÑOS - GROSELLEROS DE RACIMO - NOGALES  
DAMASCOS - " DE ESPINA - NISPEROS  
DURAZNOS - ZARZAMORA - PELONES.

Además un extenso surtido de plantas de Adorno y Forestales

SOLICITE CATÁLOGO 1936

Y RESERVE SU PEDIDO DESDE YA

ANEXO: Fábrica de cera estampada, con máquinas  
ultra-modernas a cilindros.

Precio: Hoja medianas (18 a 19 hojas por kilo) \$ 4 el kilo

## SE VENDEN

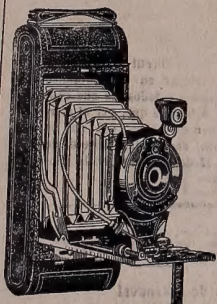
Dos automóviles Ford Modelo "A" en perfecto estado.  
Un Sedan y un doble Faeton

Tratar con EMILIO BRIGULIO

Teléfono N° 4

Choele-Choele

F. C. S.



## Farmacia Y Drogueria "INGLESA"

- DE -

José Bruno

Una farmacia seria, de calidad y la más surtida de la zona.

PRECIOS SIN COMPETENCIA

Los pedidos por correspondencia, son despachados en el día.

Teléfono No. 5

Choele-Choele

## Casa "DARWIN"

RAMOS GENERALES

FRUTOS DEL PAÍS

L. MOHEDANO È HIJO

(Sucesores de Marcial Mazorriaga)

Agente de la Nafta y productos

ENERGINA

- Y -

Neumáticos Firestone

Darwin

F. C. S.

## Lo que se lee

### "Caras y Caretas"

La gran revista "Caras y Caretas" celebra un auspicioso y único acontecimiento en el periodismo gráfico argentino, con la publicación de su número 2000 que aparecerá la semana próxima.

Con tan grato motivo editará un número especial, evocativo e interesante, con trabajos literarios de grandes figuras desaparecidas, entre las que figuran los siguientes: "Instantánea policial" último artículo de José S. Alvarez (Fray Mocho); "La respuesta de Leucónoe"; de José Enrique Rodó; "Milongas clásicas", de Almafuerte; "Las vacaciones de Carlos", de Joaquín V. González; "Nocturno", de Ricardo Güiraldes; "Junto al mar", de Rubén Darío; "Un 'solo' de Fray Mocho", de José Ingenieros; "La Viejecita", de Evaristo Carriego; "Reportaje endiabado", de Roberto J. Payró; "Entreacto", de Joaquín de Vedia; y "Visión", de Amado Nervo.

Además numerosos artículos, dibujos y notas, que completan un conjunto ameno de extraordinario valor.

### Flores símbolos de países

Es admirable y digna de señalarse a la atención de todos la lámina en magníficos colores que brindará "La Chacra" de febrero con el título de esta línea. Un esfuerzo periodístico tan estupendo, de tan cultural y artístico valor, merece destacarse, pues en cualquier revista de Europa llamaría extraordinariamente la atención. Sintamos el placer de que esto se pinte, se imprima y se ponga al alcance de todos en nuestra patria.

### "Leoplán"

La obra que nos sirve de epígrafe fué escrita en el año 1904 por el talentoso escritor italiano Luis Pirandello, que acaba de fallecer en su país natal. La fama de tan insigne escritor y autor teatral es universalmente conocida y le fué otorgada la más alta distinción a que puede aspirar un escritor: el Premio Nobel de Literatura.

El magazine popular "LEOPLAN", realiza todo un esfuerzo al ofrecer a sus lectores la hermosa novela y contiene además dicho número, gran cantidad de interesantes cuentos, novelas cortas y secciones fijas.

### "Aquí Está"

Esta interesante publicación bimensual, supérase en todos sus números y adviértase claramente el esfuerzo editorial que realiza, para reflejar en sus páginas en rotograbado,

todas las novedades gráficas mundiales.

### Farmacia de Turno

Mañana permanecerá abierta la Farmacia INGLESA

### Municipalidad

HORARIO

Días Hábiles de 8 a 12  
Sábado de 8 a 11

### VEA

Por su calidad, buen gusto,  
Precio y clase superior,  
Encargue usted sus trabajos  
En la imprenta de EL MENTOR

## La Esmeralda

Viñedos y Bodega

Se vende un montecito de frutales Peras y Manzanas.

Benigno A. Gutierrez

Luis Beltrán

Teléfono N° 13

Vía Choele-Choele

## Comisión de Fomento de Chimpay

Balance correspondiente al mes  
de Noviembre de 1936

### INGRESOS

Saldo que pasa del mes de Octubre \$ 598,90

CONTRIBUCION TERRITORIAL:

M. Esposito Rodríguez Parilla no. 101 \$ 6,60

Vda. de Reposo idem 103 66.-

BANCO DE LA NACION ARGENTINA:

n/ cheque n° 915.133 \$ 150.-

Comisión giro sobre Bs. As. 0,50

PESAS Y MEDIDAS

Julio Garrodatnik rec. no. 294 \$ 3,90

R. Lajmanovich 295 \$ 6,90

Vda. de Martín 296 \$ 5,40

Richid Abraham 297 \$ 3,50

Salvador Alvarez 298 \$ 9,40

Isaac Balé 299 \$ 0,50

R. Hernalz 300 \$ 5.-

DERECHOS VARIOS:

C. Bordes. Función teatro rec. 301 \$ 5.-

\$ 260,70

\$ 659,60

EGRESOS

SECRETARIA:

M. Laure. Sueldo Junio. O/pago no. 66 \$ 25.-

LIMPIEZA PUBLICA:

J. Badilla. sueldo 13 Oct/ 13 Nov. o) pago no. 67 \$ 30.-

FOMENTO ESCOLAR:

Fact. Jacobo Peuser. Libros para premiar los niños de las escuelas locales \$ 148,10

Piote de los mimos. Rec. Q. 019375 \$ 6,45

Gastos de compra y comisión giro. \$ 1,80

GASTOS DE ESCRITORIO:

Piote F. C. Sud papel escribir rec. Q. 019374 \$ 0,20

Saldo que pasa al mes de Diciembre \$ 211,65

EXISTENCIA DE FONDOS: En Caja \$ 445,95

en Banco Nación Arg. \$ 949.-

Total \$ 1.496,95

JORGE LAURE

Secretario

SALVADOR ALVAREZ

Tesorero

GASTON PAWLY

Presidente